

COMUNE DI AGLIANA

OGGETTO:	RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL PIANO UNITARIO CONVENZIONATO T/3/A/1 - PRATESI PER L'EDIFICAZIONE DI N.2 EDIFICI PLURIFAMILIARI RESIDENZIALI		
UBICAZIONE:	VIA DON MARINO PRATESI VIA GIACOMO MATTEOTTI		
COMMITTENTE:	M. M.	A. M.	EDILMEINI S.R.L.
PROGETTISTI:	Geometra A. C.	Architetto B. O.	
ELABORATO:	STATO DI PROGETTO: - planimetria destinazioni d'uso e assetto morfologico degli edifici	- scala 1:500 -	TAVOLA N°: 2

PLANIMETRIA DESTINAZIONI D'USO E ASSETTO MORFOLOGICO DEGLI EDIFICI
VIA DON MARINO PRATESI
- scala 1:500 -



PARAMETRI URBANISTICI DI PROGETTO FABBRICATO "A"

SUPERFICIE FONDIARIA	1170.00 MQ
ALTEZZA MASSIMA	10.50 ML
SUPERFICIE COPERTA	400.00 MQ
SUPERFICIE EDIFICABILE	720.00 MQ
VOLUME EDIFICABILE	2154.00 MC

PARAMETRI URBANISTICI DI PROGETTO FABBRICATO "B"

SUPERFICIE FONDIARIA	1680.00 MQ
ALTEZZA MASSIMA	10.00 ML
SUPERFICIE COPERTA	580.00 MQ
SUPERFICIE EDIFICABILE	1030.00 MQ
VOLUME EDIFICABILE	3096.00 MC

LEGENDA

- CAPOSALDO ALTIMETRICO RIFERITO ALLA CTR
- AREA DI PROPRIETA' FOGLIO 1 PARTICELLA 1796
- AREA DI PROPRIETA' FOGLIO 1 PARTICELLA 1798
- SUPERFICIE FONDIARIA
- SEDIME EDIFICI
- FABBRICATO "A"
- FABBRICATO "B"

Si richiama quanto disposto dall'art. 8 delle N.T.A.

PARAMETRI URBANISTICI DI PROGETTO

	FABBRICATO "A"	FABBRICATO "B"	TOTALE	PARAMETRI URBANISTICI SCHEDA T/3/A/1
SUPERFICIE FONDIARIA	1170.00 MQ	1680.00 MQ	2850.00 MQ	2850.00 MQ
ALTEZZA MASSIMA	10.50 ML	10.00 ML	—	10.50 ML
SUPERFICIE COPERTA	400.00 MQ	580.00 MQ	980.00 MQ	997.50 MQ
SUPERFICIE EDIFICABILE	720.00 MQ	1030.00 MQ	1750.00 MQ	1870.00 MQ
VOLUME EDIFICABILE	2160.00 MC	3090.00 MC	5250.00 MC	—
TIPOLOGIA EDILIZIA	RESIDENZIALE APPARTAMENTI	RESIDENZIALE VILLETTE A SCHIERA	—	—
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE	STRUTTURA PORTANTE IN C.A. TAMPONATURA IN LATERIZIO E CAPPOTTO ISOLANTE MANTO DI COPERTURA IN TEGOLE PORTOGHESI INFISSI IN ALLUMINIO			